

Gemeinde Zandt

Jahresrückblick 2025



Jahresrückblicke online

Über den QR-Code gelangen Sie zur Sammlung der Gemeinderundbriefe.



Foto: Monika Amann



Grußwort des 1. Bürgermeisters

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger unserer Gemeinde Zandt, in wenigen Tagen geht das Jahr 2025 zu Ende und es bietet sich die Gelegenheit, auf die vergangenen Monate zurückzuschauen, deren Geschehnisse uns wieder zu so manch Höhen und Tiefen geführt haben. Angesichts der vielen positiven Entwicklungen in unserer Gemeinde besteht dabei für mich aber vor allem Grund zur Zuversicht, und ich blicke mit Freude auf die Aufgaben und Herausforderungen im kommenden Jahr.

Nachdem der Bau des Dorfhauses Harrling erfolgreich abgeschlossen ist, gibt es nun einen attraktiven Begegnungsort für unsere Bürgerinnen und Bürger, der sich auch allmählich mit Leben füllt. Was mich besonders freut, ist der vielseitig ausgestattete Spielplatz für unsere Kinder sowie der neu entstandene Bolzplatz, der auch ein Treffpunkt für die Jugendlichen sein kann.

Als besonderen Höhepunkt des Jahres konnten wir ein sehr gelungenes 150-jähriges Jubiläum der Freiwilligen Feuerwehr Harrling feiern. Eine bessere Werbung für unseren Gemeinsinn kann man nicht machen, wie ich finde. Viele Festgäste zeigten sich tief beeindruckt von dem, was da auf die Beine gestellt wurde.

Neben den Feierlichkeiten haben wir Straßen saniert, Kanäle renoviert und die Wasserversorgung erneuert und verbessert. Hierzu haben wir wieder viel Geld in die Hand genommen, um uns gut für die Zukunft aufzustellen. [>> Fortsetzung auf Seite 2](#)

Weihnachtsansprache:

www.gemeinde-zandt.de/ansprache

Scannen Sie den QR-Code, um die vollständige Ansprache des Bürgermeisters anzusehen.



Gemeinde Zandt

Rathausplatz 1 · 93499 Zandt

Tel. 09944/30300-0

poststelle@gemeinde-zandt.de

www.gemeinde-zandt.de

Öffnungszeiten Rathaus: Mo-Fr 8-12 Uhr · Di 13-17 Uhr · Do 13-18 Uhr

Statistiken Einwohnermeldeamt Stand 01.12.2025

| Geburten | gesamt | weiblich | männlich |
|----------|--------|----------|----------|
| 2021 | 17 | 11 | 6 |
| 2022 | 21 | 9 | 12 |
| 2023 | 19 | 10 | 9 |
| 2024 | 22 | 11 | 11 |
| 2025 | 17 | 12 | 5 |

| Sterbefälle | gesamt | weiblich | männlich |
|-------------|--------|----------|----------|
| 2021 | 43 | 22 | 21 |
| 2022 | 41 | 30 | 11 |
| 2023 | 31 | 16 | 15 |
| 2024 | 26 | 14 | 12 |
| 2025 | 29 | 13 | 16 |

| Einwohnerentwicklung | Einwohner mit Hauptwohnsitz Basis Zensus 2022 |
|----------------------|---|
| 2021 | 2043 |
| 2022 | 2060 |
| 2023 | 2068 |
| 2024 | 2061 |
| 2025 | 2039 |

| Trauungen im Standesamt Zandt |
|-------------------------------|
| 2021 |
| 2022 |
| 2023 |
| 2024 |
| 2025 |

Gemeindekalender 2026

Herzlichen Dank für die Zusendung aller sehr schönen Fotos für die 6. Auflage. Einige wenige Kalender sind noch erhältlich zum Preis von 10,- €. **Verkaufsstellen:** im Rathaus, um's Eck bei Blasini & Schweiger und bei der Bäckerei Schollerer.



Bürgerinformationen



>> Fortsetzung des Grußworts von Seite 1

Die Vielzahl an Aufgaben, die sich uns stellen und erledigt werden müssen, ist in ihrer Gesamtheit nur zu bewältigen, weil alle an einem Strang ziehen: die betroffenen Grundstückseigentümer und Angrenzer, die beauftragten Firmen und Büros, die beteiligten Behörden, unsere Verwaltung mit dem Bauhof und nicht zuletzt Sie als Bürger, die mit manchen Einschränkungen umzugehen hatten, damit wir unsere Aufgaben bewältigen konnten. Besonders unseren Landwirten sei hier gedankt, die immer wieder Flächen für Leitungstrassen, Baulager, Durchfahrten etc. zur Verfügung stellen. Besonders danken möchte ich unseren Landwirten auch im Zusammenhang mit ihren Bemühungen um unsere blühende Gemeinde. Was wir hier in Zandt in dieser Hinsicht umsetzen, ist einmalig in der Region! Hier dienen wir mittlerweile zahlreichen anderen Kommunen als Vorbild und erhalten über die Region hinaus bayernweit Zuspruch.

Möglich wird die gleichzeitige Arbeit an der Vielzahl von Projekten durch unsere Wirtschaftskraft, und die ist in erster Linie unseren Handwerks- und Industriebetrieben zuzuschreiben. Allen voran gilt es hier der Zollner Elektronik AG zu danken und nochmals herzlich zum 60-jährigen Firmenjubiläum zu gratulieren. Bei den mit viel Aufwand und Mühe organisierten Feierlichkeiten auf dem Firmengelände beeindruckte vor allem der Firmengründer Manfred Zollner, der zusammen mit seiner Familie und dem Firmenvorstand stehende Ovationen von der versammelten Belegschaft erhielt. Hut ab vor dieser Lebensleistung und besonderen Dank für die Verbundenheit mit unserer Gemeinde!

Neben den großen Festen haben zahlreiche Vereinsveranstaltungen unser Gemeindeleben bereichert und für Abwechslung im Jahresverlauf gesorgt. Dabei ist es allen Beteiligten gut gelungen, sich mit den verschiedensten Aktionen in das Dorfleben einzubringen. Besonders positiv fällt mir dabei die Jugendarbeit in den Vereinen auf. Herzlichen Dank an alle für dieses wichtige und wertvolle Engagement!

Bei alledem machen uns die alltäglichen Nachrichten über verschiedene, teilweise auch schreckliche Ereignisse bewusst, mit welchen Themen wir als Gesellschaft konfrontiert sind. Die weltpolitische Lage, klimatische Veränderungen oder die wirtschaftliche Unsicherheit werfen ihre Schatten schließlich auch auf unsere Gemeinde.

Ich will optimistisch in die Zukunft blicken. Das kommende Jahr 2026 wird sicherlich spannend, nicht zuletzt aufgrund der Kommunalwahlen im März. Der Gemeinderat wächst aufgrund der gestiegenen Einwohnerzahl von 12 auf 14 Räte. Dabei kandidieren verdiente, langjährige Gemeinderatsmitglieder nicht mehr und es werden neue, jüngere Gemeinderäte nachrücken. Das sehe ich auch als Chance, um die Weichen für die Zukunft zu stellen und unsere Gemeinde weiterzuentwickeln.

Ein wichtiges Projekt für das kommende Jahr ist u.a. der Ärztehausbau und damit verbunden die langfristige Sicherung der haus- und zahnärztlichen Versorgung in unserer Gemeinde. Die stetigen Investitionen in die Erhaltung und Verbesserung der Infrastruktur sind Garant dafür, dass sich Zandt auch in Zukunft positiv entwickelt. Darüber hinaus wird besonderes Augenmerk auf die Schaffung von Bauplätzen im Gemeindebereich zu legen sein. Hier ist die Gemeinde aber auch besonders auf die Unterstützung der Grundstückseigentümer angewiesen.

Lassen Sie uns alle gemeinsam daran arbeiten, die Gemeinde Zandt zu einer noch lebenswerteren Gemeinde zu machen und sie damit positiv in die Zukunft zu führen. Ich wünsche Ihnen allen ein frohes Weihnachtsfest, erholsame Feiertage und einen guten Start ins neue Jahr 2026, mit viel Gesundheit, Glück, Zufriedenheit und einem friedlichen Miteinander.

Herzliche Grüße

Euer Bürgermeister Hans Laumer

Die Jubilare unserer Gemeinde

| Ehejahre | Hochzeitsjubiläum | | |
|----------|-------------------|----------|----------|
| | 50 Jahre | 60 Jahre | 65 Jahre |
| 2021 | 5 | 1 | - |
| 2022 | 8 | 1 | - |
| 2023 | 7 | 3 | - |
| 2024 | 8 | 4 | 4 |
| 2025 | 3 | 2 | 1 |

| Geburtstage | 80. | 85. | 90. | 95. | 100. |
|-------------|------|------|------|------|------|
| | Geb. | Geb. | Geb. | Geb. | Geb. |
| 2021 | 19 | 9 | 6 | 1 | - |
| 2022 | 12 | 13 | 4 | 2 | - |
| 2023 | 13 | 11 | 4 | 2 | - |
| 2024 | 12 | 22 | 4 | 2 | - |
| 2025 | 4 | 9 | 7 | 1 | 1 |

Volljährigkeit

| | | |
|------|----|----|
| 2021 | 18 | 24 |
| 2022 | | 18 |
| 2023 | | 21 |
| 2024 | | 21 |
| 2025 | | 20 |

Unsere neugeborenen Gemeindebürger werden von der Familienbeauftragten Sandra Miefanger mit einem Gemeinde-Body und einem Gutschein „Zandter Blüte“ persönlich begrüßt.



Bürgerinformationen

Kommunalwahl am 8. März 2026

Bei der Kommunalwahl werden in Zandt der **Bürgermeister** sowie **14 Gemeinderäte** gewählt. Außerdem stehen die Wahlen des **Landrats** und des **Kreistags** an.

Für die Stimmabgabe vor Ort steht nur noch ein **Urnenwahllokal im Pfarrheim Zandt** zur Verfügung, da der Anteil der Briefwähler mittlerweile rund 75% beträgt. Briefwahlanträge können wie gewohnt nach Erhalt der Wahlbenachrichtigung gestellt werden.

Die Wahlbenachrichtigungen werden spätestens drei Wochen vor der Wahl, also bis zum 15. Februar 2026, per Post verschickt.

Breitbandausbau

Der Eigenbetrieb Digitale Infrastruktur Landkreis Cham plant die **zweite und letzte Stufe des Glasfaserausbau** in der Gemeinde Zandt. Insgesamt sollen 639 weitere Adressen an das sog. „Next Generation Access Network“ angeschlossen werden. Dazu wurden die Grundstückseigentümer v.a. in Zandt, Wolfersdorf, Alterdorf und Liebenau angeschrieben, um den dafür notwendigen Grundstücksnutzungsvertrag mit dem Landkreis abzuschließen.

Ein späterer Glasfaser-Anschluss kostet mindestens 2.000 €, daher wird zum Abschluss des Grundstücksnutzungsvertrags geraten, auch um für die Zukunft vorzusorgen. **Der Baustart ist voraussichtlich ab dem Jahr 2027 geplant.**

Winterdienst

Das Bauhofteam (Franz Attenberger, Johann Vogl, Bastian Blasini, Martin Egger) ist für den Wintereinsatz gerüstet.

Hinweis an alle Hauseigentümer: Räum- & Streupflicht beachten und Fahrgassen für den Schneepflug freihalten.



Neues Standesamt-Büro im Rathaus

Nach der Modernisierung des Bürgerbüros im Jahr 2023 erstrahlt seit Juni nun auch das rundum erneuerte Standesamt in neuem Glanz.

Standesbeamte **Christina Zach** ist Ansprechpartnerin unter anderem für Personalangelegenheiten, Themen des Ordnungsamts, den Fremdenverkehrsbeitrag, die Verbrauchsgebührenabrechnung sowie soziale Belange.



Neuerungen im Bürgerbüro

Bundesweit werden für die Beantragung von Ausweisen und Pässen nur noch **digitale, biometrische Passbilder** akzeptiert. Seit August verfügt das Bürgerbüro über das **Aufnahmesystem „PointID“** der Bundesdruckerei – damit können Passbilder direkt vor Ort erstellt werden (Kosten: 6 € pro Bild). Alternativ sind auch Aufnahmen von zertifizierten Fotostudios möglich, die digital (via QR-Code) zum Abruf durch das Bürgerbüro bereitgestellt werden. **Wichtig:** Im Bürgerbüro können Passbilder nur für Erwachsene und Kinder ab ca. 5 Jahren erstellt werden. Mit jüngeren Kindern bitte zum Fotografen gehen.



Personalveränderungen 2025

Rathaus

Im März begann für die ehemalige Standesbeamte **Josefine Laumer** ihre Alterszeit. Bürgermeister Hans Laumer dankte ihr im Beisein des zweiten Bürgermeisters im Namen der Gemeinde Zandt für ihre langjährige engagierte Tätigkeit und wünschte ihr für die folgende Zeit Gesundheit, Zufriedenheit und alles Gute.



Bauhof

Martin Egger aus Zandt wurde zum 1. September als neuer Mitarbeiter im gemeindlichen Bauhof eingestellt. Der ausgebildete Elektroniker verstärkt die Bauhof-Mannschaft und soll künftig z.B. auch die Betreuung und Überprüfung der gemeindlichen Elektrogeräte/-installationen übernehmen.



Kinderhaus

- Das Kinderhaus Spatzenest freut sich über zwei neue Mitarbeiterinnen: **Marina Sturm** aus Prackenbach unterstützt das Team seit 1. Februar als Assistentenkraft in der Eulengruppe und die Kinderpflegerin **Lisa Pongratz** aus Flammried seit 1. Juli in der Käfergruppe.
- Ausgeschieden sind **Nadja Aumeier** und **Nadja Kiesel**. In Elternzeit bzw. Mutterschutz befinden sich **Nathalie Rausch** und **Petra Ederer**.

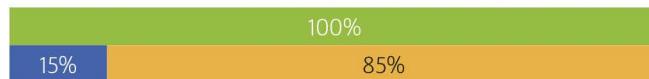


Bürgerinformationen

Anpassung der Wasser- und Kanalgebühren

Die in den Beitrags- und Gebührensatzungen zur Wasseraufgabesatzung bzw. Entwässerungssatzung festgesetzten Grund- und Verbrauchsgebühren bzw. Einleitungsgebühren werden **rückwirkend zum 01.01.2025** der Kostenentwicklung entsprechend den abgaberechtlichen Voraussetzungen angepasst. Die dazu vom Kommunalberatungsbüro Hurzlmeier/Straubing durchgeführte Gebührenkalkulation wird vorbehaltlich der Behandlung im Gemeinderat voraussichtlich zu einer Erhöhung der Gebührensätze führen. Hier wirken sich zum einen gestiegene Unterhaltskosten für die Wasserversorgungs- bzw. Entwässerungsanlage (inkl. Kläranlage) aus. Zum anderen machen sich auch die wegen der hohen Fördersätze (70%) vorangetriebenen Sanierungsmaßnahmen der Leitungsnetze mit anfangs hohen kalkulatorischen Kosten bemerkbar (Zinsen und Abschreibungen).

Gebührentrennung für Schmutzwasser und Regenwasser



Da der Anteil der Kosten für die Regenwasserentwässerung an den Gesamtkosten für die gemeindlichen Entwässerungsanlage im aktuellen Kalkulationszeitraum mit 15% die maßgebliche 12%-Schwelle aus der Rechtsprechung überschritten hat, ist die Gemeinde aus Gründen der Gebührengerechtigkeit gezwungen, zukünftig getrennte Gebühren für Schmutz- und Regenwasser zu erheben. Während für Schmutzwasser wie bisher der sog. Frischwassermaßstab gilt (Wasserverbrauch), ist für die neue Niederschlagswassergebühr die sog. reduzierte Grundstücksfläche maßgeblich, d.h. die auf einem Grundstück befestigte Fläche (z.B. Dachflächen, Einfahrten), die Oberflächenwasser in den Kanal entwässert. Im Ergebnis entfallen auf Grundstücke mit Gewerbe, Hofstellen oder Miethäusern eher mehr Gebühren, weil sie mehr Regenwasser im Kanal verursachen, im Gegensatz zu z.B. Einfamilienhausgrundstücken, die viel Regenwasser im Garten versickern lassen. Zur Umsetzung wurde jedes der über 700 angeschlossenen Grundstücke in der Gemeinde anhand von Luftbildern und digitalen Flurkarten einzeln betrachtet, anhand der wahrscheinlichen reduzierten Grundstücksfläche mit einem Grundstücksabflussbeiwert versehen und dann einer von insgesamt sechs maßgeblichen Stufen mit einem mittleren Grundstücksabflussbeiwert (GAB) zugeordnet:

| Stufe | Mittlerer GAB | GAB | Charakteristik der Bebauung und Befestigung, Beispiele |
|---------------------------------------|---------------|-----------------|--|
| Einzelveranlagung bei $GAB \leq 0,10$ | | | |
| I | 0,14 | > 0,10 bis 0,18 | minimal: Ortsränder mit sehr lockerer Bebauung |
| II | 0,24 | > 0,18 bis 0,30 | gering: Dorfgebiete, lockere Bebauung |
| III | 0,38 | > 0,30 bis 0,46 | normal: Baugebiete |
| IV | 0,58 | > 0,46 bis 0,70 | hoch: innerörtliches Gebiet; verdichtete Bebauung |
| V | 0,85 | > 0,70 bis 1,00 | sehr hoch: Ortskern, Gewerbegebiete |

Beispiel: Bei einem 1.000 qm großen Grundstück mit 400 qm befestigter Fläche ergibt sich daraus ein GAB von 0,40 bzw. durch Zuordnung in Stufe III ein mittlerer GAB von 0,38. Die Niederschlagswassergebühr beträgt dann 1.000 qm x 0,38 x Einleitungsgebühr in €/qm.

Sämtliche Änderungen werden bereits bei der Verbrauchsgebührenabrechnung im Januar zu tragen kommen. Es besteht auch die Möglichkeit der Verwaltung Änderungen über die tatsächlichen Verhältnisse mitzuteilen, die dann geprüft und bei einer der nächsten Abschlagszahlung verrechnet werden können. Bei Fragen können Sie sich jederzeit im Rathaus informieren. **Zu den Wasser- und Kanalgebühren wird im Nachgang zur Gemeinderatssitzung am 19.12.25 auch noch eine gesonderte Information veröffentlicht.**

Kinderhaus Spatzennest

Im Kinderhaus sind **für das Jahr 2025/2026 insgesamt 114 Kinder** angemeldet. Die **Öffnungszeiten** sind Montag bis Donnerstag von 7.00 bis 15.30 Uhr sowie am Freitag von 7.00 bis 15.00 Uhr.



Seit Juni bereichern **regelmäßige „Waldtage“** im nahe gelegenen, gemeindeeigenen Waldgrundstück beim Sportplatz den Alltag der Kindergartenkinder. Die Waldtage vermitteln den Kindern einen Bezug zur Natur, bieten einen wertvollen Lern- und Erfahrungsraum und unterstützen nebenbei die kindliche Entwicklung in vielerlei Hinsicht, z.B. durch Anregung der Sinne, Verbesserung der Motorik, oder Förderung der Kreativität. Mittlerweile bringen auch schon einzelne Kindergartenkinder ihr Wissen aus Fortbildungen zur Waldpädagogik ein und den Kindern scheint es sehr gut zu gefallen.

Am 8./9./12. Januar 2026 besteht jeweils von 8.00 bis 12.00 Uhr unter Tel. 09944/9116 die Möglichkeit, einen Termin für die **Neuanmeldung zum Kinderhausjahr 2026/2027** zu vereinbaren.



Der Elternbeirat 2025/2026 Kinderhaus Spatzennest (v.l.n.r.):
Lisa Lex, Stefanie Schwarz, Nadine Aumeier, Julia Raab, Katharina Alt, Marco Ederer (nicht im Bild: Nicole Holzapfel)

Zahlen, Daten und Fakten

Wichtigste Einnahmen u.a.

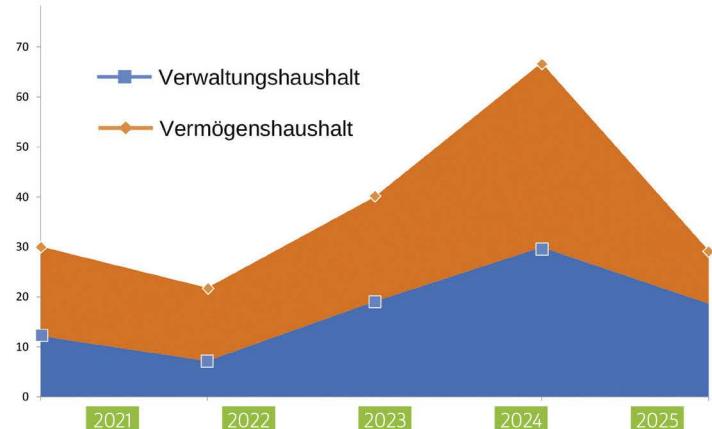
| in Mio. € | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025* |
|-----------------------------|--------------|-------------|--------------|--------------|--------------|
| Grundsteuer A und B | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 |
| Gewerbesteuer | 7,88 | 3,20 | 14,78 | 24,72 | 12,70 |
| Einkommensteuer-Beteiligung | 1,08 | 1,10 | 1,20 | 1,29 | 1,35 |
| Umsatzsteuer-Beteiligung | 0,67 | 0,61 | 0,62 | 0,67 | 0,67 |
| Gebühren | 0,59 | 0,58 | 0,64 | 0,60 | 0,65 |
| | 10,52 | 5,79 | 17,54 | 27,58 | 15,67 |

Wichtigste Ausgaben u.a.

| in Mio. € | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025* |
|--------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|--------------|
| Personal | 1,28 | 1,50 | 1,74 | 1,89 | 2,13 |
| Finanzausgaben (u.a. Kreisumlage) | 2,32 | 3,34 | 5,80 | 4,73 | 8,43 |
| Betriebsaufwand | 1,34 | 1,33 | 1,48 | 1,66 | 2,11 |
| | 4,94 | 6,17 | 9,02 | 8,28 | 12,67 |

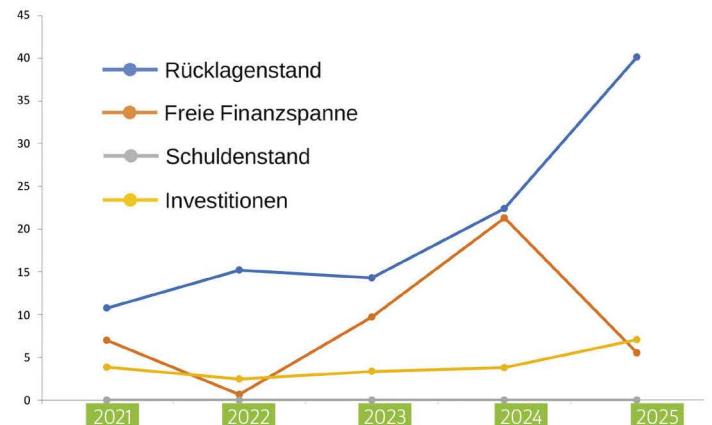
Gesamthaushalt

| in Mio. € | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025* |
|---|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Vermögenshaushalt | 17,93 | 14,64 | 20,93 | 36,92 | 10,61 |
| Im Vermögenshaushalt werden Investitionen und langfristige Ausgaben, welche auch das Vermögen der Gemeinde verändern, veranschlagt. Hierzu gehört neben dem Bau neuer Infrastrukturen auch der Erwerb von Grundstücken oder kostenintensiver Anschaffungen. Die Haushaltssumme entspricht der Höhe der hierfür zur Verfügung stehenden Einnahmen. | | | | | |
| Verwaltungshaushalt | 12,17 | 7,16 | 19,04 | 29,93 | 18,61 |
| Im Verwaltungshaushalt werden alle laufenden Einnahmen (z.B. Steuern, Gebühren, Zuweisungen) und Ausgaben (z.B. Umlagen, Personalkosten, Unterhalts- und Bewirtschaftungskosten bestehender Infrastruktur) veranschlagt. Die Einnahmen als auch die Ausgaben entsprechen in Summe jeweils der Höhe des Haushalts. | | | | | |
| Gesamthaushalt | 30,10 | 21,80 | 39,97 | 66,85 | 29,22 |



Eckpunkte der Haushaltsplanung

| in Mio. € | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025* |
|--|-------|-------|-------|-------|-------|
| Rücklagenstand | 10,74 | 15,18 | 14,27 | 22,38 | 40,06 |
| Die Rücklagen stellen Finanzvermögen der Gemeinde außerhalb des Haushalts dar. | | | | | |
| Freie Finanzspanne | 6,97 | 0,66 | 9,70 | 21,27 | 5,51 |
| Zeigt den Überschuss der laufenden Einnahmen, der für Investitionen im Vermögenshaushalt zur Verfügung steht. | | | | | |
| Schuldenstand | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Zeigt die aktuellen Verbindlichkeiten der Gemeinde gegenüber Banken oder anderen Gläubigern. | | | | | |
| Investitionen | 3,86 | 2,46 | 3,35 | 3,81 | 7,06 |
| Investitionen fließen in Hoch- und Tiefbaumaßnahmen sowie in den Erwerb von Grundstücken und beweglichem Vermögen. | | | | | |



Ausblick auf 2026

Der Gemeinderat stellte mit seinen Beschlüssen wichtige Weichen für Investitionen, die im kommenden und darauf folgenden Jahr verwirklicht werden sollen.

Rathaus:

- Erneuerung Büromöbel: Kasse, Kämmerei und Geschäftsleitung
- Klimatisierung Sitzungssaal
- Digitaler Flächennutzungsplan
- Vorbereitende Bauleitplanung

Gesundheitsfürsorge:

Bau eines Ärztehauses

Gewerbegebiete:

Bauleitplanung für Erweiterungen

Kanalisation:

- Fertigstellung Kanalsanierung Am Kellerberg BA 2
- Fortführung grabenlose Rohrsanierung (Schlauchliner)
- Erneuerung Belüftung Klärbecken

Gemeindebauhof: Erwerb eines neuen Kleintransporters (Pritschenwagen)

Breitbanderschließung: Beiträge zum Eigenbetrieb Digitale Infrastruktur Landkreis Cham „Graue Flecken“

Energieversorgung:

- PV-Anlagen auf gemeindlichen Gebäuden
- Förderung von Balkonkraftwerken

Wasserversorgung:

- Erneuerung Wasserleitung Harrling-Riedhof-Pfahl, Bauabschnitt 3 inkl. Gemeindverbundleitungen am Riedhof und Stegbach
- Fertigstellung Wasserleitungsanierung Am Kellerberg BA 2
- Umstellung auf Funkwasserzähler

Beteiligungen: Regionalwerk Landkreis Cham gKU inkl. EEG Projekte und Netzinfrastruktur (Windkraftanlagen)

Bautätigkeiten 2025



Gehwegsanierung Wolfersdorf



Straßenerhaltung Schloßplatz



Kanalsanierung Wolfersdorf



Kanalbau Fichtenweg Wolfersdorf

Straßenbauarbeiten

Auch dieses Jahr wurden umfangreiche Haushaltsmittel für den Straßenbau eingesetzt – überwiegend im Rahmen von Kanal- und Wasserleitungsbauarbeiten, da im Bereich der Rohrgräben zuwendungsfähige Kosten entstehen.



Parkplatz in der Dorfstraße

Kanalisation

Im vergangenen Jahr 2025 wurden ca. 650 Meter Kanalrohr saniert und ein Bauwerk zur Oberflächenentwässerung am Fichtenweg errichtet. Im Einzelnen wurden folgende Ausgaben getätigert:



Stauraum- und Ableitungskanal Fichtenweg

| | |
|---|------------------|
| a) Erneuerung Gemeindeverbindungsstraße Zandt-Hinterstocka (Restzahlung) | |
| b) Parkplatz Dorfstraße Deckensanierung, Erneuerung | |
| c) Erneuerung Birkenweg mit Frauenholzweg (innerorts) | |
| d) Ausbau/Erneuerung Riedhofstraße mit Pfahlweg (innerorts) | |
| e) Sanierung Gehweg Wolfersdorf an der Ortsdurchfahrt | |
| f) Erneuerung „Am Kellerberg“ Bauabschnitt 01 (Restzahlung) | |
| g) Erhaltung Schloßplatz | |
| h) Schachtregeleierungen im Gemeindegelände | |
| Auftragnehmer: Blüml Bau GmbH & Co KG, STRABAG AG, SUT Straßen- und Umwelttechnik GmbH, Pflanz- und Grünbau Dauer | |
| Baukosten | 302.320 € |
| Baunebenkosten | 8.405 € |
| Gesamtinvestition | 310.725 € |

| | |
|--|------------------|
| a) Umverlegung und Erneuerung Mischwasser-Kanal im Werksgelände der Zollner Elektronik AG (Restzahlung) | |
| b) Oberflächenentwässerung in Kühberg und Flammried (Restzahlung) | |
| c) Regenwasser-Kanalisation Birkenweg und Frauenholzweg (Restzahlung) | |
| d) Erneuerung Mischwasser-Kanäle im Feriendorf BA 1 (Restzahlung) | |
| e) Erneuerung Mischwasser-Kanäle im Feriendorf BA2 | |
| f) Erneuerung von Regenwasser-Kanälen in Wolfersdorf | |
| g) Erneuerung Pumpwerk Lerchenweg Druckleitung und Maschinentechnik | |
| i) Hausanschlüsse und Sonstiges | |
| Auftragnehmer: Schedlbauer GmbH, Blüml Bau GmbH, STRABAG AG, Scharr Tec GmbH u. Co KG, IB Brandl & Preischl, SUT Straßen- und Umwelttechnik GmbH | |
| Baukosten | 818.077 € |
| Baunebenkosten | 69.764 € |
| Gesamtinvestition | 887.841 € |
| Staatliche Fördermittel nach RZWaS2021 in Aussicht | |

Sanierung von Wasserleitungen

Wie in den Vorjahren wurden auch in diesem Jahr ca. 1.200 Meter sanierungsbedürftige Wasserleitungen erneuert: Im Herbst begann der zweite Bauabschnitt der Rohrnetzsanierung im Feriendorf. Abgeschlossen wurden die Bauabschnitte BA 1 von Pfahl nach Wolfersdorf sowie BA 2 in Stegbach im Zuge der Wasserleitungserneuerung Harrling-Pfahl. Es folgt BA 3 (Harrling nach Riedhof). Mit dessen Fertigstellung wird der Gemeindeverbund der Ortsnetze Zandt, Harrling und Wolfersdorf hergestellt – und damit die Versorgungssicherheit weiter erhöht.

| |
|---|
| Auftragnehmer: Schedlbauer GmbH Konzell, Herbert Dankerl Bau GmbH, Haimerl Bau GmbH, IB Brandl & Preischl |
| Baukosten |
| 326.637 € |
| Baunebenkosten |
| 104.983 € |
| Gesamtinvestition |
| 431.620 € |
| Staatliche Fördermittel nach RZWaS2021 in Aussicht |



Wasserleitungsbau am Pfahl



Kanal- und Wasserleitungssanierung Am Kellerberg

im Gemeindegebiet



Neue Mitte Harrling

Die Bauarbeiten wurden pünktlich zum 150-jährigen FF-Gründungsfest abgeschlossen. Das neue Dorfhaus mit Dorfplatz, Parkplatz und Außenanlagen entstand nach dem Konzept des Architekturbüros Schnabel. Es steht künftig Bürgern, Vereinen, Institutionen und Firmen für soziale, kulturelle und sportliche Veranstaltungen sowie Feiern offen. Der Gemeinderat bestimmte es zudem als Trauzimmer und setzte Tagespauschalen fest: 250 € für Privatpersonen, 100 € für Vereine und 600 € für Gewerbetreibende – jeweils mit möglichem Gemeindebonus bis zu 100 €. Auch die Landkreismusikschule und die VHS Cham planen bei Bedarf Unterrichts- und Kursangebote im Dorfhaus.

| Objektplanung: Schnabel Architekten GmbH/Bad Kötzting | |
|---|-----------------------|
| Gesamtinvestition (1,5 Mio. Hochbau, 0,7 Mio. Außenanlagen, 0,4 Mio. Baunebenkosten) | ca. 2,6 Mio. € |
| Bewilligte Zuwendungen: Bayerisches Holzbauförderprogramm, Bundesprogramm für klimafreundliche Neubauten (KfW 499), EU-Programm für die Entwicklung des ländlichen Raums (ELER) | 0,4 Mio. € |

| Angefallene Ausgaben im Haushaltsjahr 2024: | |
|---|------------------|
| Hoch- und Ausbaukosten | 675.730 € |
| Tiefbaukosten (Umfeld, Außenanlagen) | 4.534 € |
| Ausstattung (Brunnensanierung) | 515 € |
| Planungs- und Nebenkosten | 147.351 € |
| Summe 2024 | 828.130 € |

| Angefallene Ausgaben im Haushaltsjahr 2025: | |
|--|--------------------|
| Hoch- und Ausbaukosten | 641.096 € |
| Tiefbaukosten (Umfeld, Außenanlagen) | 454.650 € |
| Ausstattung (u.a. Inneneinrichtung und Außenspielgeräte) | 170.302 € |
| Vermessungskosten | 2.359 € |
| Planungs- und Nebenkosten | 207.020 € |
| Zwischensumme 2025 | 1.475.427 € |



Weitere Investitionen im Jahr 2025

| | |
|---|--------------------|
| Rathaus | |
| Maibaumfundament, Softwarelizenzen, Büromöbel | 54.470 € |
| Feuerwehren | |
| Beschaffungspläne Ortsfeuerwehren | 19.670 € |
| vorbeugender Brandschutz | |
| 80 cbm Löschwasserzisterne Neue Mitte Harrling | 62.398 € |
| Kinderhaus Spatzenest | |
| Insektschutz, Staubsauger, Drehstühle, Pflanzarbeiten Vorplatz | 28.300 € |
| Sporthalle | |
| Erneuerung Sonnenschutz | 28.823 € |
| Bezuschussung Gerätekauf FC Zandt | 2.000 € |
| Kanalisation | |
| Erneuerung Kompressor Pumpwerk Kothrettenbach | 7.500 € |
| Wertstoffhof | |
| Erneuerung Büromöbel | 1.630 € |
| Bauhof | |
| u.a. Böschungsmähwerk, Stapelgestelle, Elektrogeräte | 105.700 € |
| Förderung ÖPNV | |
| Anzeige P+R Anlage Zandt | 1.237 € |
| Regionale Wirtschaftsförderung | |
| jährlicher Beitrag | 6.225 € |
| Elektrizitätsversorgung | |
| E-Ladesäule + PV Anlage Dorfhaus (u.a. Restzahlungen) | 17.599 € |
| Wasserversorgung | |
| Erwerb digitaler Hauswasserzähler, Geräte und Zubehör | 36.720 € |
| Allgemeines Grundvermögen | |
| Grunderwerbskosten und Nebenkosten | 109.090 € |
| Die Gesamtsumme aller Investitionen beträgt zum 10.12.2025 | |
| | 4.630.783 € |

Rückblick in Bildern

Blühende Gemeinde Zandt



Der diesjährige „**Tag der Artenvielfalt**“ verlief aus Sicht von Bürgermeister Hans Laumer sehr erfolgreich. Rund 50 Helferinnen und Helfer pflanzten in der Trosterau ausgefallene Erlen nach, setzten mehrere Tausend Blumenzwiebeln und ergänzten die Obstbäume am Stockerfeld. Die Feuerwehr übernahm im Anschluss die Bewässerung. Zusätzlich wurde ein kostenloses **Insektenhotel**, hergestellt von den Barmherzigen Brüdern Reichenbach, beim Dorfhaus Harrling aufgestellt, und ein „**Sandarium**“ im Baugebiet Stockerfeld am Themenweg „Nistlberg“ angelegt.

Auch die **Zwischenfruchtaktion** der Gemeinde war 2025 wieder ein voller Erfolg. Viele Landwirte nutzten die hochwertige Mischung auf insgesamt 42 Hektar. Die Aktion stärkt neben dem Erosionsschutz auch das Landschaftsbild und die Artenvielfalt – vielen Dank an alle beteiligten Landwirte! Seit dem Frühjahr steht beim Rathaus ein **Bienenstock**, der von Imker Matthias Heigl mit viel Engagement betreut wird. Der daraus gewonnene „Rathaushonig“ soll künftig bei besonderen Anlässen als kleines Präsent dienen.

Zudem wird Zandt auf der Website des Bayerischen Landesamts für Umwelt als **Best-Practice-Gemeinde** vorgestellt. Dort wird gezeigt, wie Landwirtschaft, Imkerei und Jagd erfolgreich zusammenarbeiten und so Biodiversität und Artenvielfalt fördern.

Im Mai eröffnete **Magdalena Piller** ihre **Logopädiepraxis** im Erdgeschoss des Rathauses. Bürgermeister Hans Laumer gratulierte ihr zur Eröffnung mit einem kleinen Geschenk. Die Praxis ist inzwischen gut ausgelastet und stellt ein wertvolles Angebot direkt vor Ort dar.



Patenkompanie



Beim **3. Gelöbnis in Zandt** am 6. März beeindruckte besonders das stimmungsvolle Fackelgelöbnis in der Dunkelheit. Zuvor fand ein Feldgottesdienst statt, musikalisch begleitet von der Blaskapelle Stamsried. Zweiter Bürgermeister Heinrich Schweiger begrüßte die zahlreichen Gäste.

Am 10. April übergab Major Sina F. in der Patengemeinde Zandt die Dienstgeschäfte an Major Dominique Z. Der **Abschied der Kompanie** verlief sehr emotional – mit **Appell und Panzerrundfahrt**. Der zwischenzeitlich ebenfalls neu besetzte Bataillons Kommandeur Oberstleutnant Dr. Tobias G. betonte in seiner Ansprache, dass eine öffentliche Kompanieübergabe Verbundenheit und Respekt ausdrücke. Sein besonderer Dank galt daher der Gemeinde Zandt mit Bürgermeister Hans Laumer für die Möglichkeit, die Übergabe der 7. Kompanie des Versorgungs-bataillons 4 in ihrer Mitte abhalten zu dürfen.

Weitere gemeinsame Aktionen prägten das Jahr: So unterstützten die Soldatinnen und Soldaten tatkräftig beim **Maibaumaufstellen** in Wolfersdorf und in Zandt. Zudem gestalteten sie eine „**soziale Stunde**“ im **Seniorenheim**, verbrachten einen gemeinsamen Nachmittag mit den Bewohnern und begleiteten sie bei einem Ausflug zu den Alpakas. Auch am **Volkstrauertag** beteiligten sich die Bundeswehrler mit Ehrenwachen an den Kriegerdenkmälern.

Impressionen aus 2025



Die beiden engagierten Seniorenbeauftragten der Gemeinde Zandt, Inge Aumer und Ludwig Schnitzbauer, organisierten auch in diesem Jahr wieder **regelmäßige Seniorentreffen, Ausflüge sowie Maiandachten**. Ein herzliches „Vergelt's Gott“ an sie und alle Helferinnen und Helfer für ihren wertvollen Einsatz. Die Seniorinnen und Senioren freuen sich stets sehr über diese Angebote.

Das 150-jährige FFW-Fest in Harrling wurde vom 4. bis 7 Juli vier Tage lang gefeiert



Bei strahlendem Sonnenschein strömten Tausende Besucher auf den Festplatz und sorgten für eine großartige Stimmung. Am Sonntag zog ein festlicher Festzug durch die geschmückten Ortsstraßen. Insgesamt **53 Gastvereine aus nah und fern** erwiesen der FF Harrling die Ehre und machten das Jubiläum zu einem ganz besonderen Ereignis.

Ein Fest, von dem man in 25 Jahren noch sprechen wird! Auch Bürgermeister Hans Laumer zeigte sich beeindruckt und lobte den außergewöhnlich gelungenen Festplatz, den er als einen der schönsten Bayerns bezeichnete. Ein Jubiläum, das allen Beteiligten noch lange in Erinnerung bleiben wird.

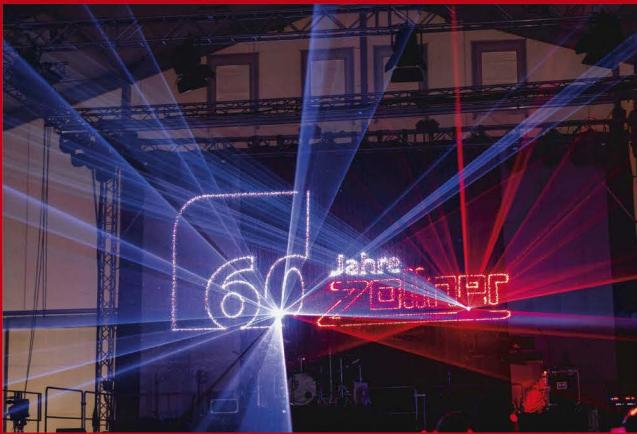
Wie schon in den Vorjahren hat die Gemeinde alle Seniorinnen und Senioren zu einem **gemütlichen Nachmittag ins Festzelt** eingeladen. Rund 180 Gäste genossen die kostenlose Bewirtung sowie die musikalische Umrahmung. Auch beim Feuerwehrfest in Wolfersdorf sind im kommenden Jahr wieder alle Senioren herzlich eingeladen.



Sehr positiv fiel auch in diesem Jahr unser Kinderferienprogramm aus: 16 Vereine und zahlreiche Privatpersonen boten 18 abwechslungsreiche Veranstaltungen an und begrüßten dabei 471 teilnehmende Kinder. Ein ganz herzliches „Vergelt's Gott“ an alle Mitwirkenden – die Kinder hatten große Freude und werden diese Erlebnisse sicher lange in Erinnerung behalten.

Rückblick in Bildern

Die Zollner Elektronik AG feiert Jubiläum



Ein besonderes Jubiläum: Die Zollner Elektronik AG feierte am 18. und 19. Juli 2025 ihr 60-jähriges Bestehen mit einem zweitägigen Fest. 1965 als Ein-Mann-Betrieb in Zandt von Manfred Zollner gegründet, beschäftigt das Unternehmen heute über 13.000 Mitarbeitende weltweit – **sechs Jahrzehnte voller Wachstum, Herausforderungen, Zusammenhalt und großer Erfolge.**



Bürgermeister Hans Laumer und der Gemeinderat überreichten zu diesem Anlass einen **Festbaum**, der nun den Eingangsbereich des Unternehmens schmückt.

Zudem trugen sich die Vorstände sowie Firmengründer Manfred Zollner feierlich in das **Goldene Buch der Gemeinde** ein.



Ein erlebnisreiches und rundum gelungenes Wochenende erlebte die Gemeinde Zandt am **Regionalpavillon des Landkreises Cham** auf der **Landesgartenschau in Forth im Wald**. Unter dem Motto „Zandt – die blühende Gemeinde“ präsentierte sich der Ort von Mittwoch bis Sonntag als lebendig, naturnah und engagiert. Trotz zeitweiligen Regenwetters herrschte besonders am Wochenende großer Besucherandrang.

Bürgermeister Hans Laumer zog eine positive Bilanz: „Wir hatten viele interessierte Gäste und konnten Zandt von seiner besten Seite zeigen.“ Sein Dank galt allen Beteiligten und Helfern. Mitgewirkt hatten unter anderem die Schützenvereine, die drei Feuerwehren, der FC Zandt mit allen Abteilungen, der Obst- und Gartenbauverein, der Verein „Brunnen für Ghana“ sowie der Kindergarten.



Der Martinsumzug des Kindergartens erfreute sich in diesem Jahr einer besonders hohen Beteiligung. Bürgermeister Hans Laumer dankte allen Beteiligten für ihren Beitrag zum reibungslosen Ablauf dieser stimmungsvollen Veranstaltung.

| | | | |
|-----------------------------|--|--|--|
| | Zandt-App | Tagesaktuelle Neuigkeiten aus der Gemeinde – immer gut informiert! App mit QR-Code downloaden und registrieren Zugangscode: Zandtblüht www.zandt.App | |
| Was erledige ich wo? | Bürger-Portal | Der direkte Draht ins Rathaus um behördliche Anliegen schnell und unkompliziert zu erledigen: www.gemeinde-zandt.de/rathaus-service/buergerportal | |
| | Gemeinde-Gutschein | Sehr beliebt als Geschenk oder auch als steuerfreie Zuwendung vom Arbeitgeber! Einlösbar bei 32 beteiligten Betrieben. Erhältlich im Online Shop oder bei den Verkaufsstellen: Rathaus oder Raiffeisenbank Zandt. www.zandter-bluete.de | |
| | Balkon-kraftwerke | Seit 01.01.2025 fördert die Gemeinde Zandt die Neuanschaffung von Stecker-Solaranlagen (Balkonkraftwerke). Bereits im ersten Jahr wurden 4000 € für 20 Antragsteller genehmigt und ausbezahlt. Antragsformulare & Infos: www.gemeinde-zandt.de oder im Rathaus | |
| | Veranstaltungskalender | Online-Veranstaltungskalender der Gemeinde Zandt Alle Vereinstermine, Feste und Veranstaltungen auf einen Blick! www.gemeinde-zandt.de/leben-in-der-gemeinde/veranstaltungskalender | |
| | Mikar Carsharing | Und so funktioniert das Carsharing : Der Kleinbus kann online gebucht, über die Mikar-App entsperrt und mit dem Schlüssel aus der Halterung im Handschuhfach gestartet werden. Nach der Fahrt vollgetankt und sauber am Stellplatz am Rathausplatz abstellen. Für die Nutzung erforderlich: Legitimation in der MIKAR App oder unter www.mikar.de/so-gehts | |
| | Bayern App | Das Bayerische Staatsministerium für Digitales stellt mit der Bayern-App ein umfangreiches Informations- und Serviceangebot rund um die öffentliche Verwaltung in Bayern zur Verfügung. www.stmd.bayern.de/themen/digitale-verwaltung/bayernapp | |
| | ÖPNV – Rufbus Linie 916 | Der Rufbus fährt, nur bei Bedarf und muss vorab gebucht werden! Haltestellen des Rufbusses: Rathausplatz – Späth Tankstelle – Abzweigung Bierwinkl – Bierwinkl – Frauenholz – Wolfersdorf – Kothrettenbach – Liebenau – Nasting – Dietersdorf – Harrling www.landkreis-cham.de/breitband-kreiswerke/kreiswerke-cham/mobilitaet/rufbusse/rufbus-linie-916/ | |
| | Nachtschwärmer Linie 299 | Dieser Bus fährt von 1. Oktober bis 30. April immer in der Nacht von Samstag auf Sonntag . Einige Haltestellen als Rufbus mit Voranmeldung! www.landkreis-cham.de/breitband-kreiswerke/kreiswerke-cham/mobilitaet/nachtschwaermer | |
| | Müllabfuhr Wertstoffhof | Online-Entsorgungskalender der Müll- und Papiertonnen www.entsorgung-cham.de Öffnungszeiten Wertstoffhof: Di 9.00 - 12.00 Uhr · Do 13.00 - 15.00 Uhr Fr 13.00 - 16.00 Uhr · jeden 1. Sa/Monat 9.00 - 12.00 Uhr | |
| | Früh-defibrillatoren | Um im Notfall schnell Hilfe leisten zu können sind diese im Gemeindegebiet an folgenden vier öffentlich zugänglichen Standorten verfügbar: ■ Rathaus (beim Rathausplatzzugang) ■ FF Gerätehaus Wolfersdorf ■ FF Gerätehaus Harrling ■ Fußballplatz (Sommer) bzw. Turnhalle (Winter) www.gemeinde-zandt.de/leben-in-der-gemeinde/oefentliche-einrichtungen | |

Ehrenamtliches Engagement in der Gemeinde

Vereine der Gemeinde Zandt

| | |
|---|--|
|  | FFW Zandt Benjamin Blasini Tel. 9944/3074011 www.ffw-zandt.de |
|  | FFW Harrling Stefan Kastl Tel. 09944/2587 www.ff-harrling.de |
|  | FFW Wolfersdorf Markus Heigl Tel. 09944/9463 www.ff-wolfersdorf.de |
|  | FC Zandt 1932 e.V. Bernhard Heigl Tel. 09944/9170 www.fc-zandt.de |
|  | OGV Zandt Johann Wildfeuer Tel. 09944/304369 www.ovg-zandt.jimdofree.com |
|  | Schützenverein Zandt Matthias Seidl Tel. 09944/302055 |
|  | D'Schatzbergschützen Harrling · Martin Oswald Tel. 0160/92947385 www.schatzberg-schuetzen.de |
|  | KuSV-Zandt Helmut Baumgartner Tel. 09944/697 |

Vereine der Gemeinde Zandt

| | |
|---|--|
|  | KuSK-Harrling Michael Raab Tel. 0171/8387953 |
|  | Kapellenbauverein Wolfersdorf Claudia Lex Tel. 09944/302272 |
|  | Stammtisch „Dö lustiga Buam“ Christian Lingauer Tel. 09944/302984 www.landstorfer-zandt.de/stammtisch-doe-lustiga-buam |
|  | Josefiverein Zandt Josef Wenzl Tel. 09944/1560 |
|  | Burschenverein Zandt Patrick Lingauer Tel. 09944/302985 |
|  | Touristik-Verein Daniel Früchtel Tel. 09944/30410 |
|  | VDK Ortsverband Altrandsberg-Zandt Ursula Heigl Tel. 0173/8291581 |
|  | Wildtierrettung Zandt e.V. Delia Kermmer Tel. 09944/787 |

Vereine der Gemeinde Zandt

| | |
|---|--|
|  | Freie Wähler Heinz Schweiger Tel. 09944/2985 |
|  | Brunnen für Ghana e.V. Alexander Miedaner Tel. 09944/302432 www.brunnen-fuer-ghana.de |

Ehrenamtliche Beauftragte

Jugendbeauftragte

- Gabriele Laumer · Meierberg 22b · Harrling · Tel. 09944/304406
- Andreas Brunner · Flurstr. 24 · Tel. 09944/3078930

Seniorenbeauftragte

- Ludwig Schnitzbauer · Lerchenweg 8 · Tel. 09944/1375
- Ingeborg Aumer · Stegbachstr. 36 · Tel. 09944/3067085

Familienbeauftragte

Sandra Miefanger · Wolfersdorfer Str. 14 · Tel. 09944/3042822 · 0151/24166234 · miefanger.sandra@freenet.de
Ansprechpartnerin für die Mutter-Kind Gruppen (Treffpunkt: Muki-Raum im Erdgeschoss Rathaus)

Behinderten- und Inklusionsbeauftragte

Christine Wenzl · Kellerbergstr. 43 · behindertenbeauftragter@gemeinde-zandt.de · Tel. 09944/9660

Gesundheitsbotschafterin

Sonja Strasser · Harrlinger Str. 13 · Tel. 0176/20097090 · sonjamartinastrasser@web.de

Gemeindeblatt: Neue Verteilung ab diesem Jahr

Das **Gemeindeblatt** wurde bisher zwischen Weihnachten und Neujahr per Post an alle Haushalte verteilt. Da zuletzt jedoch viele Haushalte auf diesem Weg kein Gemeindeblatt erhielten, wurde die Verteilung für dieses Jahr neu geregelt:

Das Gemeindeblatt liegt **im Rathaus** und in allen **Geschäften im Gemeindebereich** zur Mitnahme bereit. Zudem wird es auf der **Gemeindehomepage** veröffentlicht – unter „Aktuelles“ oder via QR Code.



Einladung
zum 150-jährigen Gründungsfest
der Feuerwehr Wolfersdorf

Das Festgefolge der FF Wolfersdorf lädt zum Gründungsfest: Vom 26. bis 29. Juni 2026 wird unter dem Motto „HaZaWo“ wieder kräftig gefeiert.